



الوكالة المغربية لتنمية الاستثمارات و الصادرات
AGENCE MAROCAINE DE DÉVELOPPEMENT DES INVESTISSEMENTS ET DES EXPORTATIONS



ميثاق الاستثمار

إطار شفاف ومحفز لتشجيع الاستثمار



وإننا نراهن اليوم، على الاستثمار المنتج، كرافعة أساسية لإنعاش الاقتصاد الوطني، وتحقيق انخراط المغرب في القطاعات الواعدة؛
[...]

ونتظر أن يعطي **الميثاق الوطني للاستثمار**، دفعة ملموسة، على مستوى جاذبية المغرب للاستثمارات الخاصة، الوطنية والأجنبية.

مقتطفات من الخطاب السامي الذي وجهه جلالة الملك، نصره الله،
بمناسبة افتتاح الدورة الأولى من السنة التشريعية الثانية من الولاية التشريعية
الحادية عشرة.

في 14 أكتوبر 2022

نبذة عن ميثاق الاستثمار الجديد

يندرج القانون الإطار رقم 22-03 بمثابة ميثاق الاستثمار في إطار تنزيل التوجيهات السامية لصاحب الجلالة الملك محمد السادس، نصره الله، والتي تضمنها الخطاب الملكي بمناسبة افتتاح الدورة الأولى من السنة التشريعية الثانية من الولاية التشريعية الحادية عشرة بتاريخ 14 أكتوبر 2022، حيث قال جلالتة " **نتظر أن يعطي الميثاق الوطني للاستثمار، دفعة ملموسة، على مستوى جاذبية المغرب للاستثمارات الخاصة، الوطنية والأجنبية.**"

يجسد هذا الميثاق الجديد توصيات النموذج التنموي الجديد وإلتزامات البرنامج الحكومي والتي تطمح لجعل الإستثمار محركا للإقلاع الإقتصادي للمملكة.

ويهدف هذا الميثاق إلى الرفع من تأثير الاستثمارات، خاصة من حيث خلق مناصب الشغل القارة، وتحقيق تنمية منصفة على مستوى كافة التراب الوطني من خلال توجيه الاستثمار نحو القطاعات ذات الأولوية بالنسبة للاقتصاد الوطني في إطار التنمية المستدامة. **كما أن الميثاق الجديد للاستثمار يحدد الأهداف الأساسية للدولة ويضع أنظمة مختلفة لدعم الاستثمار ويحدد مبادئ حكومتها ويؤطر أورش الإصلاح اللازمة لتسهيل عملية الاستثمار.**

أهداف ميثاق الإستثمار



محاور ميثاق الاستثمار الجديد

يمنح القانون الإطار 03-22 للمستثمرين إطارا شفافا ومحفزا يستند على ثلاثة محاور:

المحور الأول

أنظمة لدعم الاستثمار

المحور الثاني

تحسين مناخ الأعمال

المحور الثالث

حكومة موحدة ولا مركزية

المحور 1

أنظمة لدعم الاستثمار

يضع الميثاق الجديد للاستثمار أربعة أنظمة لدعم الاستثمار

نظام دعم أساسي واحد و 3 أنظمة دعم خاصة

1 نظام الدعم الأساسي

1

2 نظام دعم خاص موجه لمشاريع الاستثمار ذات الطابع الإستراتيجي

2

3 نظام دعم خاص لتشجيع المقاولات المغربية على التواجد على الصعيد الدولي

3

4 نظام خاص موجه إلى المقاولات الصغيرة جدا والصغرى والمتوسطة

4

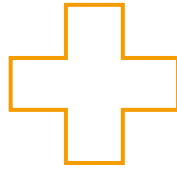
أنظمة دعم موجهة لكل المستثمرين وتشمل كل فئات الاستثمار

نظام الدعم الأساسي

قرارت رئيس الحكومة الصادرة في الجريدة الرسمية بتاريخ 13 مارس 2023

معايير الأهلية

خلق **50**
منصب شغل قار



المبلغ الإجمالي
لمشروع الاستثمار
يفوق أو يساوي
50 ≤
مليون درهم



عدد مناصب الشغل القارة المزمع إحداثها

150 ≤
يفوق أو يساوي
منصب

11. منح الاستثمار

1.1. المنح المشتركة

منحة خاصة بخلق مناصب شغل قارة

1 خلق مناصب قارة

- نسبة مناصب الشغل القارة * $1 < 1,5 \geq$ _____ 5%
- نسبة مناصب الشغل القارة $1,5 < 3 \geq$ _____ 7%
- نسبة مناصب الشغل القارة $3 \leq$ _____ 10%

منح أخرى

2 نسبة النوع* 3%

3 مهن المستقبل أو الارتفاع بمستوى الأنشطة 3%

4 منحة خاصة بالمشاريع الاستثمارية المستدامة 3%

5 منحة خاصة بمشاريع الاندماج المحلي 3%

*نسبة مناصب الشغل القارة: ناتج قسمة عدد مناصب الشغل القارة المحدثة على مبلغ الاستثمار الإجمالي بملايين الدراهم

*نسبة النوع: ناتج قسمة كتلة الأجر المخصصة للنساء على كتلة الأجر الإجمالية

مهن المستقبل و الأنشطة التي يمكن أن تكون موضوع إستراتيجية للارتقاء بالمستوى

قرارات رئيس الحكومة الصادرة في الجريدة الرسمية بتاريخ 13 مارس 2023

أ.مهن المستقبل حسب كل قطاع:

التقنيات الرقمية و القطاع الرقمي



- التكنولوجيا الحيوية
- الأمن السيبراني
- البلوكشين
- الحوسبة السحابية ومراكز المعطيات
- الأتمتة عن بعد
- المعدات والبنية التحتية للمواصلات من الجيل الجديد (G5 و G6 إلخ);
- الذكاء الاصطناعي والمعطيات الضخمة
- ألعاب الفيديو
- الأشياء المتصلة (IoT)
- تقنيات النانو
- التكنولوجيات الحديثة للنجاعة الطاقية والمائية
- التكنولوجيا في خدمة الفلاحة
- التكنولوجيا في خدمة الصحة
- التكنولوجيا في خدمة الصناعة
- التكنولوجيا في خدمة التعليم
- التكنولوجيا في خدمة التمويل
- التكنولوجيا في خدمة الإدارة الرقمية
- الواقع الافتراضي/الواقع المعزز

الصناعة البحرية



- بناء السفن وصيانتها

الصناعة الدوائية



- تحويل القنب الهندي وتصنيعه لأغراض طبية
- وصيدلانية وصناعية

صناعة الطاقة المتجددة



- تجهيزات إنتاج الطاقة المتجددة وتخزينها

التنقل



- التنقل المستقل
- التنقل بالطاقة الكهربائية
- التنقل بالسكك والبحرية

قطاعات أخرى

- أشباه الموصلات والمكوّنات المرتبطة بها
- محطات الشحن والمكوّنات المرتبطة بها
- العدادات الذكية
- إلكترونيات الطاقة
- التصنيع التراكمي (تكنولوجيا الطباعة الثلاثية الأبعاد)
- صناعة التليفات التقنية والذكية
- صناعة الروبوتات

ب. الإرتقاء بالمستوى حسب كل نشاط

صناعات متنوعة



- صناعات القوالب
- تطوير المواد المركبة

صناعة السيارات



- صناعة قطع غيار ومكونات المحركات الحرارية والكهربائية
- صناعة قطع غيار ومكونات العربات ذات الوزن الثقيل
- صناعة العجلات الهوائية

الصناعة البحرية



- تفكيك السفن

صناعة الطيران



- صناعة معدات فرعية ومنتجات الطيران
- صناعة قطع محركات الطائرات ومكوناتها
- صيانة الطائرات وتفكيكها

الصناعة الدوائية



- صناعة الأجهزة الطبية
- صناعة الأدوية واللقاحات والمكونات الفعالة
- تحويل النباتات الطبية و العطرية
- تجمين الكتلة الحيوية الطحلبية للاستخدامات التجميلية أو العلاجية

الصناعة الفلاحية



- الأعلاف الحيوانية
- أغذية الأطفال
- المكملات الغذائية
- صناعة المنتجات الغذائية (الصحة)
- الوجبات المطبوخة
- صناعة معدات الري المحوري
- تطوير الأدوات الرقمية للاستغلالات الفلاحية

قطاع التعدين



- تجمين الموارد المعدنية من خلال إنتاج المشتقات ذات قيمة مضافة مرتفعة
- تجمين المنتجات التي يدخل فيها الفوسفات

صناعة النسيج والجلد



- النسيج التقني
- الجلد التقني

الإنتقال الطاقوي



- صناعة معدات تحلية مياه البحر

مشاريع استثمارية مستدامة

قرارات رئيس الحكومة الصادرة بالجريدة الرسمية بتاريخ 13 مارس 2023.

المشاريع الاستثمارية المستدامة هي تلك الاستثمارات التي تستوفي الشروط التالية:

شروط إلزامي...

استعمال مياه غير تقليدية من قبيل المياه المعاد تدويرها أو المياه العادمة المعالجة أو المياه المنزوعة الملوحة وإرساء نظام الإقتصاد في المياه...

...بالإضافة إلى **شرفين إثنين** على الأقل من الشروط التالية :

إستهلاك الطاقات المتجددة
إرساء أنظمة للنجاعة الطاقية
إرساء نظام لمعالجة النفايات

مشاريع الإدماج المحلي

قرارات رئيس الحكومة الصادرة بالجريدة الرسمية بتاريخ 13 مارس 2023.

المشروع الذي يبلغ حده الأدنى من حيث نسبة الإدماج المحلي*:

أ 20% بالنسبة للمشاريع الاستثمارية المنجزة في قطاعات الصناعة الفلاحية أو الصناعة
الحوائية أو صناعة المستلزمات الطبية

أو

ب 40% بالنسبة للمشاريع الاستثمارية المنجزة في الأنشطة الصناعية الأخرى.**

* نسبة الإدماج المحلي هو مستوى مشاركة الموردين المستقرين بالمغرب في النشاط الإنتاجي للمستثمر
** الأنشطة الصناعية : كل نشاط تستعمل فيه طريقة تصنيع أو تحويل باستخدام تجهيزات أو معدات صناعية

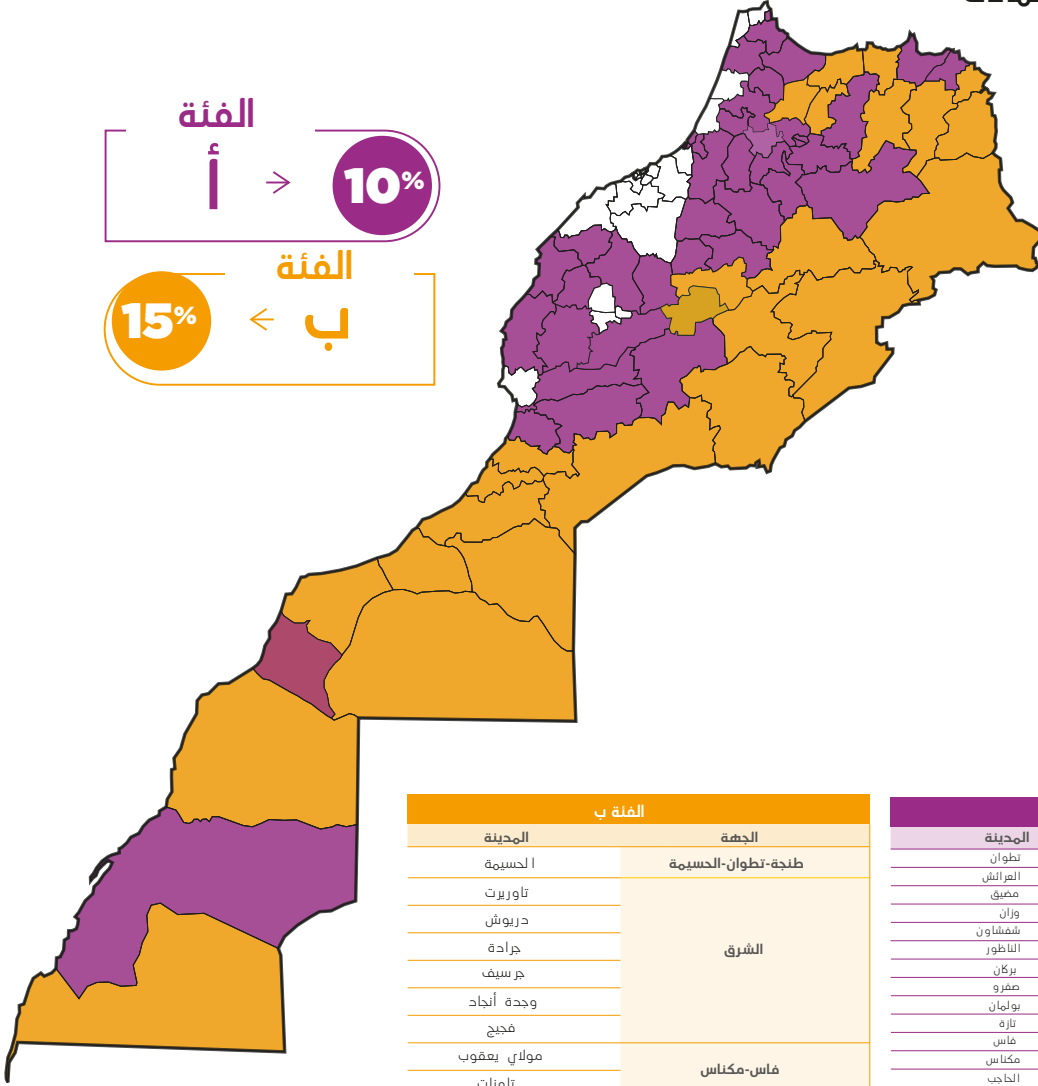
يتم احتساب نسبة الإدماج المحلي باستخدام الصيغة التالية :

(المشتريات المحلية* + القيمة المضافة + الهامش الخام)

$$\frac{\text{رقم الأعمال}}{\text{رقم الأعمال}}$$

* المشتريات المحلية هي المشتريات التي يقوم بها المستثمر لدى موردين مستقرين في المغرب
** الموردون المستقرين في المغرب هم كل مورد يمارس بالمغرب أنشطة صناعية

2.المنحة الترايية

منحة لتعزيز جاذبية العمالات
و الأقاليم للإستثمار

الفئة ب	
المدينة	الجهة
الحسيمة	طنجة-تطوان-الحسيمة
تاوريرت	
دريوش	
جرادة	الشرق
جرسيف	
وجدة أنجاد	
فجيج	
مولاي يعقوب	فاس-مكناس
تاونات	
أزيلال	بني-ملال-خنيفرة
الإرشيدية	
ميدلت	درعة-تافيلالت
تنغير	
زاكورة	
طاطا	سوس- ماسة
تزنيت	
سيدي إفني	كلميم واد نون
أسا الزاك	
كلميم	
طانتطان	
بوجدور	العيون - الساقية الحمراء
طرفاية	
السمارة	
أوسرد	الداخلة وادي الذهب

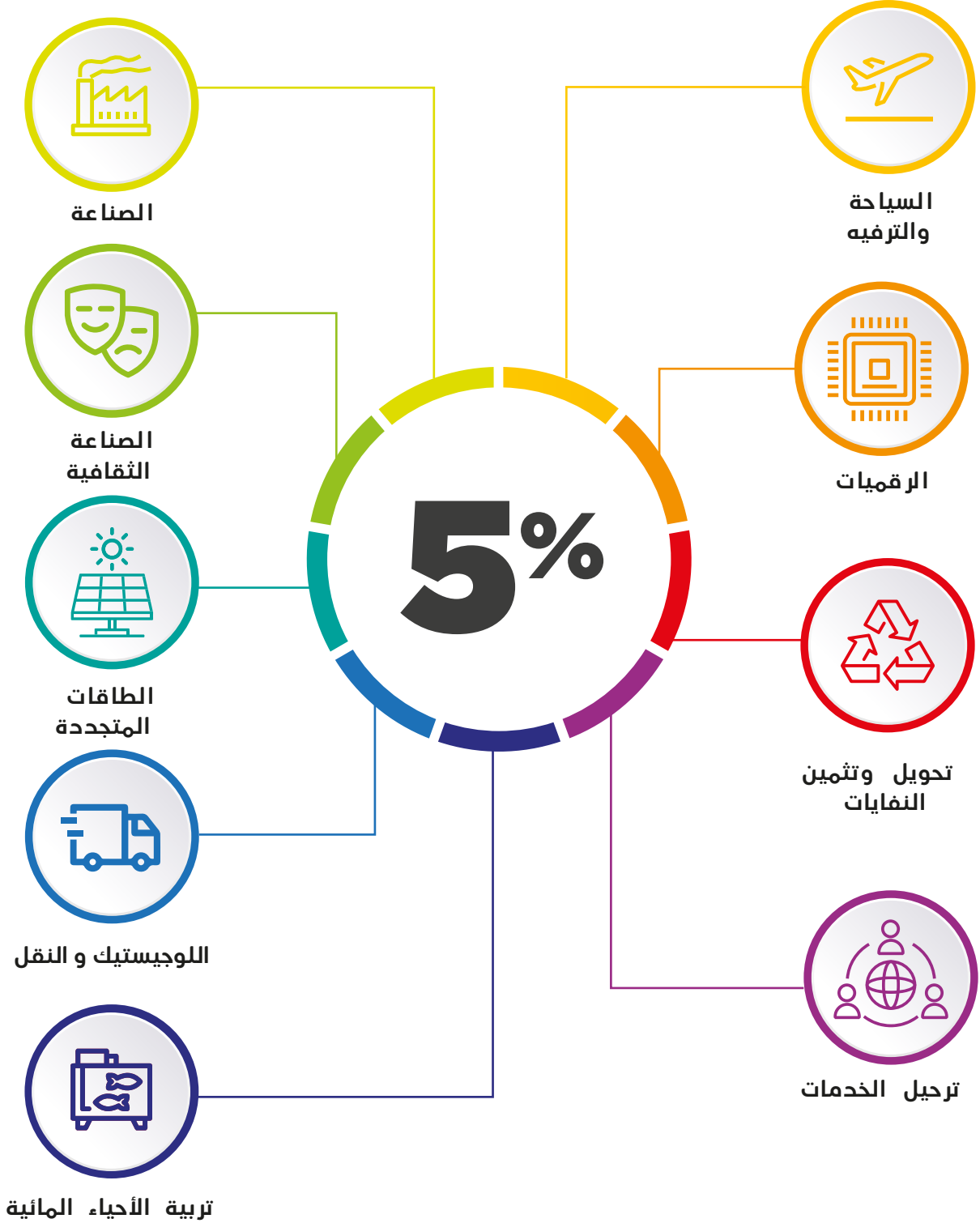
الفئة أ	
المدينة	الجهة
تطوان	طنجة-تطوان-الحسيمة
المرالش	
مصيق	
وزان	
شفشاون	الشرق
الناظور	
يركان	
صفرو	
بولمان	فاس-مكناس
تازة	
فاس	
مكناس	
الحاجب	الرباط-سلا-القنيطرة
إمران	
الجيسات	
سيدي فاسم	
سلا	بني-ملال-خنيفرة
بني ملال	
خنيفرة	
حر بيكة	
مقيه بن صلاح	الدار البيضاء - سطات
سيدي بنور	
أسفي	
الوسفي	
الجوز	مراكش -أسفي
قلعة السراغنة	
الصويرة	
الرحامنة	
شيشاوة	درعة- تافيلالت
وزرات	
تارودانت	سوس- ماسة
شوكه آيت باها	
إزركان آيت ملول	
العيون	
وادي الذهب	العيون - الساقية الحمراء الداخلة وادي الذهب

الأقاليم والعمالات التي لا تشملها المنحة الترايية:

بنسليمان، برشيد، الدار البيضاء، الجديدة، مديونة، المحمدية، النواصر، سطات، مراكش، القنيطرة، الرباط، الصخيرات
تمارة، أغدير إدا وتنان الفحص أنجرة، طنجة أصيلة

3. المنة القطاعية

منة مخصصة لقطاعات الأنشطة ذات الأولوية

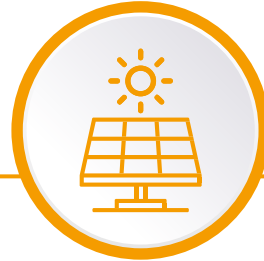


الأسقف



30% من مبلغ الإستثمار القابل الإستفادة من المنح

يتم الجمع بين المنح المشتركة والترايبية والقطاعية في حدود



30 مليون درهم

سقف المشاريع الخاصة بقطاع إنتاج الطاقات المتجددة هو

نظام دعم خاص موجه لمشاريع الاستثمار ذات الطابع الإستراتيجي

تمت المصادقة على المرسوم خلال مجلس الحكومة المنعقد بتاريخ 26 يناير 2023

وزارة الاستثمار والالتقائية وتقييم السياسات العمومية هي الجهة الحكومية المخصصة للمشاريع الاستراتيجية



1 معايير الأهلية

تساهم بشكل فعال في ضمان الأمن المائي أو الطاقوي أو الغذائي أو الصحي للمغرب

التي لها تأثير ملموس في خلق عدد من مناصب الشغل المباشرة أو غير المباشرة

التي لها أثر كبير على الإشعاع الاقتصادي و التمرکز الاستراتيجي للمغرب على المستوى الإقليمي أو القاري أو الدولي

التي لها آثار متلاحقة على تنمية منظومات قطاعية أو أنشطة قطاعية

تساهم بكيفية ملموسة في تنمية تكنولوجيا رائدة وتملكها.

المشاريع التي يفوق أو يساوي مبلغ استثماراتها الإجمالية **2 مليار درهم**... والتي تستوفي على الأقل أحد المعايير التالية :

أو

مشاريع صناعة الدفاع

يتضمن نظام الدعم الخاص بالمشاريع الاستراتيجية تدابير محددة ومفصلة تستجيب لاحتياجات المستثمرين.

نظام دعم خاص لتشجيع المقاولات المغربية على التواجد على الصعيد الدولي

سيتم إصدار النص التطبيقي
لتفعيل هذا النظام
في مدة لا تتجاوز

أشهر
6
بعد نشر القانون الإطار
بالجريدة الرسمية

يهدف هذا النظام لتعزيز الإشعاع الاقتصادي
للمغرب عبر العالم، وخصوصا من خلال دعم
مباشر للاستثمارات المغربية بالقارة الإفريقية.
من بين شروط الاستفادة من الدعم يجب الحفاظ
على مناصب الشغل داخل التراب الوطني.



نظام خاص موجه إلى المقاولات الصغيرة جدا والصغرى والمتوسطة

سيتم إصدار النص التطبيقي
لتفعيل هذا النظام
في مدة لا تتجاوز

12 شهر
بعد نشر القانون الإطار
بالجريدة الرسمية

يهم هذا النظام المقاولات الصغيرة جدا والصغرى
والمتوسطة والتي تشكل الغالبية الكبرى للنسيج
المقاولاتي الوطني.



المحور 2

تحسين مناخ الأعمال

ينص الميثاق الجديد للاستثمار على تدابير شاملة لتحسين مناخ الأعمال.



تبسيط المساطر
واللامركزية الإدارية



تسهيل الولوج إلى العقار



تعزيز القدرة التنافسية
للوغستيك



تسهيل الولوج
إلى الطاقة الخضراء



وضع عرض
ملائم للتكوين



تشجيع أنشطة البحث
والتطوير والولوج
إلى التكنولوجيات الحديثة



تنويع طرق التمويل

تندرج هذه الأوراش الاستراتيجية ضمن خارطة الطريق للفترة 2026/2023 لتحسين مناخ الأعمال

ترتكز خارطة الطريق للفترة 2026/2023 على أربعة دعائم رئيسية:

الدعامة الأولى : تسهيل عملية الاستثمار وريادة الأعمال

- تحسين الإطار الخاص بقانون الأعمال (إنشاء المقاوله إلكترونيا، الولوج إلى الصفقات العمومية، تقليص آجال الأداء)
- تعزيز التنسيق واليقظة فيما يتعلق بمناخ الأعمال
- رقمنة ولا مركزية المساطر الإدارية

الدعامة الثانية : دعم التنافسية الوطنية

- تعبئة التمويلات من أجل انتعاش اقتصادي أفضل
- تحسين الولوج إلى الطاقات المتجددة وإزالة الكربون الناتج عن الصناعة
- تسهيل الولوج للعقار المنتج
- تعزيز التنافسية اللوجستية

الدعامة الثالثة : تطوير ريادة الأعمال و الابتكار

- وضع نظام لدعم المقاولات الصغيرة جدا والصغرى والمتوسطة والمقاولات الناشئة
- تشجيع الابتكار وأنشطة البحث والتطوير وثقافة ريادة الأعمال
- تعزيز العرض في مجال التكوين وأداء الموارد البشرية

دعامة شاملة : تكريس قيم الأخلاقيات والنزاهة ومكافحة الفساد

المحور 3

حكمة موحدة و لامركزية

تحسين حكمة الاستثمار
حتى تكون موحدة ومعززة ولامركزية ...

وزارة مكلفة بالاستثمار

تم إحداث وزارة مخصصة للاستثمار منتدبة لدى رئيس الحكومة:
وزارة الاستثمار والتقنية وتقييم السياسات العمومية



لجنة وطنية للاستثمارات

تم إحداث لجنة وطنية للاستثمارات تنفيذا لمقتضيات ميثاق الاستثمار الجديد.
يترأس هذه اللجنة السيد رئيس الحكومة فيما تتولى الوكالة المغربية
لتنمية الاستثمارات والصاحرات كتابتها.
تتولى اللجنة المصادقة على مشاريع اتفاقيات الاستثمار بين الدولة
والمستثمرين وكذا البث في الطابع الإستراتيجي لمشاريع الاستثمار.



المراكز الجهوية للاستثمار والشبابيك للمستثمرين

المراكز الجهوية للاستثمار الموضوعة تحت وصاية رئيس الحكومة هي الشبابيك
الوحيدة للمستثمرين على المستوى الجهوي.



...التوجه نحو اللاتمرکز الإداري في عملية الإعداد
والمصادقة على اتفاقيات الاستثمار

≥ 250

مليون درهم

الإعداد والمصادقة
والتوقيع على الاتفاقيات
على المستوى المركزي

الإعداد والمصادقة
والتوقيع على الاتفاقيات
على المستوى الجهوي

< 250

مليون درهم

التنزيل الأمثل لميثاق الإستثمار الجديد يستوجب تعبئة كل الفاعلين



الاستثمار قطاع مصيري لتنمية شاملة

الاستثمار من أجل:

تمويل مشاريع الدولة الاجتماعية

خلق القيمة المضافة

خلق مناصب شغل

أهداف استراتيجية:

تحقيق **550 مليار** درهم من الاستثمارات الخاصة بحلول سنة **2026**
خلق **500 ألف** منصب شغل بين **2022** و **2026**



معلومات للتواصل

2 المركز الجهوي للإستثمار جهة الشرق

الهاتف : +212 5 36 69 09 69
الفاكس : +212 5 36 69 06 81
البريد الإلكتروني : spoc@orientalinvest.ma
العنوان : شارع ولي العهد الأمير مولاي الحسن
الموقع : www.orientalinvest.ma

4 المركز الجهوي للإستثمار جهة الرباط - سلا - القنيطرة

الهاتف : +212 5 37 77 64 00
الفاكس : +212 5 37 77 63 88
البريد الإلكتروني : info@rabatinvest.ma
العنوان : 23 شارع فيكتوار الرباط، 1090، المغرب
الموقع : www.rabatinvest.ma

6 المركز الجهوي للإستثمار جهة الدار البيضاء سطات

الهاتف : +212 5 22 49 42 42
الفاكس : +212 5 24 82 21 15
البريد الإلكتروني : info@casainvest.ma
العنوان : زاوية الدار البيضاء - سطات شارع غاندي وشارع لعربي الدغمي، الدار البيضاء 20000، المغرب
الموقع : www.casainvest.ma

8 المركز الجهوي للإستثمار جهة درعة تافيلالت

الهاتف : +212 5 35 55 73 301
الفاكس : +212 5 35 57 31 50
البريد الإلكتروني : contact@cridt.ma
العنوان : رقم 23 بئر انزان، وسط المدينة، الرشيدية
الموقع : www.cridraatafilalet.ma

10 المركز الجهوي للإستثمار جهة كلميم - واد نون

الهاتف : +212 05 28 77 17 77
الفاكس : +212 05 28 77 14 44
البريد الإلكتروني : guelmiminvestir2@hotmail.com
العنوان : المقر الإقليمي، شارع محمد السادس، كلميم
الموقع : www.guelmiminvest.ma

12 المركز الجهوي للإستثمار جهة الداخلة - وادي الذهب

الهاتف : +212 05 28 89 85 35
الفاكس : +212 05 28 89 79 12
العنوان : ميناء طريق نوفو، حي الرحمة، الداخلة
الموقع : www.dakhlainvest.net/cr

1 المركز الجهوي للإستثمار جهة طنجة تطوان الحسيمة

الهاتف : +212 5 39 34 23 01-03
الفاكس : +212 5 39 94 33 14
البريد الإلكتروني : info@investangier.com
العنوان : شارع عمر بن الخطاب، بالقرب من مقر الولاية، طنجة 90000، المغرب
الموقع : www.investangier.com

3 المركز الجهوي للإستثمار جهة فاس - مكناس

الهاتف : +212 05 35 65 20 57
الفاكس : +212 05 35 65 16 46
البريد الإلكتروني : info@fesmeknesinvest.ma
العنوان : 45 شارع طه حسين، فاس
الموقع : www.fesmeknesinvest.ma

5 المركز الجهوي للإستثمار جهة بني ملال - خنيفرة

الهاتف : +212 5 23 48 20 72
الفاكس : +212 5 23 48 23 13
البريد الإلكتروني : contact@coeurdumaroc.ma
العنوان : بيروت، بني ملال، 23000، المغرب
الموقع : www.coeurdumaroc.ma/cr/public

7 المركز الجهوي للإستثمار جهة مراكش - آسفي

الهاتف : +212 05 24 42 04 93
الفاكس : +212 05 24 42 04 92
البريد الإلكتروني : contact@crimarrakech.ma
العنوان : شارع جان كينيدي، جيلز، مراكش
الموقع : www.crimarrakech.ma

9 المركز الجهوي للإستثمار جهة سوس ماسة

الهاتف : +212 5 28 23 08 07
الفاكس : +212 5 28 23 08 81
البريد الإلكتروني : contact@cri-agadir.ma
العنوان : مقر المركز الجهوي للإستثمار: سوس ماسة - اكادير
الموقع : سيوتي فاونتي
 www.cri-agadir.ma

11 المركز الجهوي للإستثمار جهة العيون - الساقية الحمراء

الهاتف : +212 5 28 89 11 89
الفاكس : +212 5 28 89 11 79
البريد الإلكتروني : info@laayouneinvest.ma
الموقع : www.cri-invest.ma/map/my-cri/9

معلومات الاتصال بالنسبة للوكالة المغربية لتنمية الإستثمارات والصادرات

AMDIE / الوكالة المغربية لتنمية الإستثمارات والصادرات، خلية مغاربة العالم

الهاتف : +212 6 61 55 05 23
الفاكس : +212 5 37 67 34 17/42
البريد الإلكتروني : diaspora@amdie.gov.ma
العنوان : شارع التين، محج الرياض سنتر، عمارة 7و5، حي الرياض، الرباط



وزارة الاستثمار و التنافية و تقييم السياسات العمومية

المركب الاداري للمحافظة، برج 6، شارع عبد الرحيم بوعبيد

كيش الوداية، اكدال الرياض، الرباط

الهاتف : +212 5 38 06 13 01



الوكالة المغربية لتنمية الاستثمارات و الصادرات
AGENCE MAROCAINE DE DÉVELOPPEMENT DES INVESTISSEMENTS ET DES EXPORTATIONS

الوكالة المغربية لتنمية الاستثمارات و الصادرات

العنوان: شارع التين، محج الرياض سنتر، عمارة 5 و7، حي الرياض، الرباط 1100

الهاتف : +212 5 37 22 64 00

الفاكس: +212 5 37 67 34 17/42

البريد الإلكتروني: moroconow@amdie.gov.ma

الموقع الإلكتروني: www.moroconow.com